

г. Салават, б. С. Юлаева, 52

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на Содержание инженерного оборудования МКД на 2020 год

Сметная стоимость _____ 260,977 тыс. руб.

строительных работ _____ 218,787 тыс. руб.

монтажных работ _____ 40,838 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 16,657 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 790,56 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса обору- дования, т
					Всего	В том числе			Обору- дование	Всего	В том числе					
						Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех			Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Система холодного водоснабжения (ХВС)																
1	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы холодного водоснабжения в подвалах	чел.-ч.	15,97	13,27	13,27				211,92	211,92					
2	ТС-1-4-6	Снятие показаний ОПУ холодного водоснабжения	чел.-ч.	1,99	13,27	13,27				26,41	26,41					
3	ТЕРp66-24-2	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м2	0,04096	200,74	200,74				8,22	8,22			19,1	0,78	
4	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	0,13312	232,59	232,61				30,96	30,96			18,85	2,51	
5	ТЕРp65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия вентилей диам. 25 мм)	100 шт. арматуры	0,25	1169,86	546	0,88			292,47	136,5	0,22		50	12,5	
6	ТЕРp65-5-1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.	0,02	1002,04	929,07	4,39			20,04	18,58	0,09		81	1,62	
7	ТССЦ-302-0062	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	шт.	2	32,46					64,92						
8	ТЕРp65-5-2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	100 шт.	0,04	1311,77	1181,41	10,53			52,47	47,26	0,42		103	4,12	
9	ТССЦ-302-0064	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм	шт.	4	76,39					305,56						
10	ТЕРp65-16-1	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	100 сгонов	0,02	1804,77	345,26	0,63	0,33		36,1	6,91	0,01	0,01	28,7	0,57	
11	ТЕРp65-16-2	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 сгонов	0,04	2632,57	500,45	1,58	0,82		105,3	20,02	0,06	0,03	41,6	1,66	
12	ТЕРp62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	100 м2	0,001633	961,73	641,93	0,88			1,57	1,05			62,75	0,1	
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения (ХВС)										10431,05					23,86	
Раздел 2. Система горячего водоснабжения (ГВС)																
13	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы горячего водоснабжения в подвалах, чердаках	чел.-ч.	23,99	13,27	13,27				318,35	318,35					
14	ТЕРp65-23-2	Слив и наполнение водой системы ГВС: с осмотром системы	1000 м3 объема здания	25,653	13,69	13,69				351,19	351,19			1,27	32,58	
15	ТС-1-4-6	Регулировка системы ГВС	чел.-ч.	39,997	13,27	13,27				530,76	530,76					
16	ТЕРp66-24-2	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м2	0,03072	200,74	200,74				6,17	6,17			19,1	0,59	
17	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	0,09984	232,59	232,61				23,22	23,22			18,85	1,88	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	ТЕРp65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия вентилей diam. 20, 25 мм)	100 шт. арматуры	0,23	1169,86	546	0,88			269,07	125,58	0,2		50	11,5	
19	ТЕРp65-5-1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.	0,02	1002,04	929,07	4,39			20,04	18,58	0,09		81	1,62	
20	ТССЦ-302-0062	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	шт.	2	32,46					64,92						
21	ТЕРp65-5-2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	100 шт.	0,01	1311,77	1181,41	10,53			13,12	11,81	0,11		103	1,03	
22	ТССЦ-302-0064	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм	шт.	1	76,39					76,39						
23	ТЕРp62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	100 м2	0,00069	961,73	641,93	0,88			0,66	0,44			62,75	0,04	
24	ТЕРp65-16-1	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	100 сгонов	0,02	1804,77	345,26	0,63	0,33		36,1	6,91	0,01	0,01	28,7	0,57	
25	ТЕРp65-16-2	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 сгонов	0,01	2632,57	500,45	1,58	0,82		26,33	5	0,02	0,01	41,6	0,42	
Итого по разделу 2 Система горячего водоснабжения (ГВС)										20167,11					50,23	
Раздел 3. Система отопления																
26	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы отопления в подвалах и л/клетках, чердаках	чел.-ч.	15,97	13,27	13,27				211,92	211,92					
27	ТЕРp65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м3 объема здания	25,653	13,69	13,69				351,19	351,19			1,27	32,58	
28	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	11,31	123,36	73,75	43,31			1395,2	834,11	489,84		5,01	56,66	
29	ТС-1-4-6	Регулировка системы отопления	чел.-ч.	39,997	13,27	13,27				530,76	530,76					
30	ТЕРp66-24-2	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м2	0,0512	200,74	200,74				10,28	10,28			19,1	0,98	
31	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	0,1664	232,59	232,61				38,7	38,7			18,85	3,14	
32	ТЕРp65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия вентилей diam. 32мм, баллорексов 20мм)	100 шт. арматуры	0,68	1169,86	546	0,88			795,5	371,28	0,6		50	34	
33	ТЕРp62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	100 м2	0,04	961,73	641,93	0,88			38,47	25,68	0,04		62,75	2,51	
34	ТЕРp65-16-1	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	100 сгонов	0,03	1804,77	345,26	0,63	0,33		54,14	10,36	0,02	0,01	28,7	0,86	
35	ТЕРp65-16-3	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 50 мм	100 сгонов	0,01	5225,74	854,13	3,48	1,8		52,26	8,54	0,03	0,02	71	0,71	
Итого по разделу 3 Система отопления										40105,99					131,44	
Раздел 4. Система водоотведения (канализация)																
36	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы водоотведения (канализации) в подвалах	чел.-ч.	15,97	13,27	13,27				211,92	211,92					
37	ТЕРp65-10-1	Очистка канализационной сети: внутренней	100 м трубопровода	1,34	489,92	332,63	0,88			656,49	445,72	1,18		32,2	43,15	
38	ТЕР22-06-002-05	Пролив системы водоотведения	1 км трубопровода	0,134	622,51	350,35				83,42	46,95			32,5	4,36	
39	ТС-1-4-6	Герметизация соединительных участков	чел.-ч.	4,66	13,27	13,27				61,84	61,84					
Итого по разделу 4 Система водоотведения (канализация)										13843,29					47,51	
Раздел 5. Система электроснабжения																
40	ТС-1-4-6	Осмотр электросети, арматуры, эл. оборудования в подвалах	чел.-ч.	31,99	13,27	13,27				424,51	424,51					
41	ТС-1-4-6	Осмотр электросети, арматуры, эл. оборудования на л/клетках	чел.-ч.	59,96	13,27	13,27				795,67	795,67					
42	ТС-1-4-6	Осмотр вводов, наружной проводки здания	чел.-ч.	2	13,27	13,27				26,54	26,54					
43	ТС-1-4-6	Осмотр ВРУ МКД	чел.-ч.	7,99	13,27	13,27				106,03	106,03					
44	ТС-1-4-6	Снятие показаний ОПУ электроэнергии	чел.-ч.	3,99	13,27	13,27				52,95	52,95					
45	ТЕРp67-15-1	Ремонт силового предохранительного шкафа	100 шт.	0,02	6768,26	6768,26				135,37	135,37			556,6	11,13	
46	ТЕРp67-13-1	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	100 шт.	0,3	1467,71	1467,71				440,31	440,31			120,7	36,21	
47	ТЕРp67-5-1	Смена ламп: накаливания	100 шт.	0,44	253,44	76,54				111,51	33,68			7,1	3,12	
48	ТЕРp67-8-2	Смена светодиодных светильников	100 шт.	0,05	1985,73	1985,73				99,29	99,29			163,3	8,17	
49	ТССЦ-509-1365	Светильник светодиодный	шт.	5	69,58					347,9						
Итого по разделу 5 Система электроснабжения										40838,01					58,63	
Раздел 6. ИТП (индивидуальный тепловой пункт)																
50	ТС-1-4-6	Осмотр инженерных вводов	чел.-ч.	1,33	13,27	13,27				17,65	17,65					
51	ТС-1-4-6	Осмотр ИТП	чел.-ч.	7,99	13,27	13,27				106,03	106,03					
52	ТЕРp65-13-2	Демонтаж: фильтров (для проведения ревизии)	100 шт.	0,08	685,61	685,61				54,85	54,85			63,6	5,09	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
53	ТЕР18-06-002-02	Установка фильтров наружным диаметром патрубков: до 40 мм (после проведения ревизии)	1 шт.	4	43,56	33,81	0,88			174,24	135,24	3,52		2,88	11,52	
54	ТЕР18-06-002-03	Установка фильтров наружным диаметром патрубков: до 89 мм (после проведения ревизии)	1 шт.	4	95,6	45,79	1,76			382,4	183,16	7,04		3,9	15,6	
55	ТЕРp65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия клапанов обратных 32мм+50мм)	100 шт. арматуры	0,06	1169,86	546	0,88			70,19	32,76	0,05		50	3	
56	ТЕРp65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия кранов шаровых диам. 25мм+32мм)	100 шт. арматуры	0,03	1169,86	546	0,88			35,1	16,38	0,03		50	1,5	
57	ТЕРp65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия поворотного затвора 76мм)	100 шт. арматуры	0,02	1169,86	546	0,88			23,4	10,92	0,02		50	1	
58	ТЕРm11-02-001-01	Демонтаж прибора, устанавливаемого на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг (для проведения ревизии регулятора температуры ГВС и отопления)	1 шт.	1	5,17	5,17				5,17	5,17			0,412	0,41	
59	ТЕРm11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг (после проведения ревизии регулятора температуры ГВС и отопления)	1 шт.	1	14,38	12,92				14,38	12,92			1,03	1,03	
60	ТЕР18-05-001-01	Демонтаж насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (для проведения ревизии)	1 насос	4	67,6	66,55	1,05			270,4	266,2	4,2		5,668	22,67	
61	ТЕР18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (после проведения ревизии)	1 насос	4	170,48	166,36	2,63			681,92	665,44	10,52		14,17	56,68	
62	ТС-1-4-6	Промывка-опрессовка ИТП	чел.-ч.	1,5	13,27	13,27				19,91	19,91					
63	ТЕРn07-10-015-02	Узел учета тепловой энергии (УУТЭ) без диспетчеризации	1 компл.	2	4537,94	4537,94			9075,88	9075,88	9075,88			264	528	
Итого по разделу 6 ИТП (индивидуальный тепловой пункт)															477,5	
Раздел 7. Водомерный узел																
64	ТЕР18-06-007-04	Демонтаж фильтров диаметром: 50 мм	10 фильтров	0,1	62,38	46,59	15,79			6,24	4,66	1,58		3,968	0,4	
65	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром: 50 мм	10 фильтров	0,1	155,94	116,46	39,48			15,59	11,65	3,94		9,92	0,99	
66	ТС-1-4-6	Осмотр водомерного узла	чел.-ч.	3,99	13,27	13,27				52,95	52,95					
67	ТС-1-4-6	Опрессовка элеватора	чел.-ч.	0,58	13,27	13,27				7,7	7,7					
Итого по разделу 7 Водомерный узел										1025,04					1,39	
Раздел 8. Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета коммунальных ресурсов																
68	ТС-10-4-1	Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета холодного водоснабжения	чел.-ч	43,4	12,91	12,91				560,29	560,29					
69	ТС-10-4-1	Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета горячего водоснабжения	чел.-ч	43,4	12,91	12,91				560,29	560,29					
70	ТС-10-4-1	Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета электроэнергии	чел.-ч	30,1	12,91	12,91				388,59	388,59					
Итого по разделу 8 Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета коммунальных ресурсов										21505,69						
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										19736,84	16657,32	523,84	0,09		790,56	
Накладные расходы										13717,4						
Сметная прибыль										8876,31						
ВСЕГО по смете										260977,22					790,56	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----