

г. Салават, ул. Губкина, 15В

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на Содержание инженерного оборудования МКД на 2020 год
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 236,895 тыс. руб.
 строительных работ _____ 171,228 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 27,881 тыс. руб.
 прочих _____ 36,516 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 15,184 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 815,27 чел.час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т	
					Всего	В том числе			Оборудование	Всего	В том числе					
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			Осн.З/п	Эк.Маш				З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Система холодного водоснабжения (ХВС)																
1	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы холодного водоснабжения в подвалах	чел.-ч.	23,99	13,27	13,27				318,35	318,35					
2	ТС-1-4-6	Снятие показаний ОПУ холодного водоснабжения	чел.-ч.	1,99	13,27	13,27				26,41	26,41					
3	ТЕРр65-5-2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	100 шт.	0,08 <i>8 / 100</i>	1311,77	1181,41	10,53			104,94	94,51	0,84		103	8,24	
4	ТССЦ-302-0064	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм	шт.	8	76,39					611,12						
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения (ХВС)										9092,37					8,24	
Раздел 2. Система горячего водоснабжения (ГВС)																
5	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы горячего водоснабжения в подвалах, чердаках	чел.-ч.	23,99	13,27	13,27				318,35	318,35					
6	ТЕРр65-23-2	Слив и наполнение водой системы ГВС: с осмотром системы	1000 м3 объема	12,14 <i>12140 / 1000</i>	13,69	13,69				166,2	166,2			1,27	15,42	
7	ТС-1-4-6	Регулировка системы ГВС	чел.-ч.	19,997	13,27	13,27				265,36	265,36					
8	ТЕРр65-5-1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.	0,05 <i>(4+1) / 100</i>	3066,04	929,07	4,39			153,3	46,45	0,22		81	4,05	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ТССЦ-302-0062	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	шт.	4	32,46					129,84						
10	ТССЦ-302-0063	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	шт.	1	48,35					48,35						
11	ТЕРр65-5-2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	100 шт.	0,03 3 / 100	5073,77	1181,41	10,53			152,21	35,44	0,32		103	3,09	
12	ТССЦ-302-0064	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм	шт.	3	76,39					229,17						
Итого по разделу 2 Система горячего водоснабжения (ГВС)										14340					22,56	
Раздел 3. Система отопления																
13	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы отопления в подвалах и л/клетках, чердаках	чел.-ч.	23,99	13,27	13,27				318,35	318,35					
14	ТЕРр65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м3 объема	12,14 12140 / 1000	13,69	13,69				166,2	166,2			1,27	15,42	
15	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопрово да	13,87 1387 / 100	123,36	73,75	43,31			1711	1022,91	600,71		5,01	69,49	
16	ТС-1-4-6	Регулировка системы отопления	чел.-ч.	19,997	13,27	13,27				265,36	265,36					
17	ТЕРр65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия кранов "Ballorex" Ду-20мм)	100 шт. арматуры	0,62 62 / 100	2274,96	1651,1	0,88			1410,48	1023,68	0,55		151,2	93,74	
Итого по разделу 3 Система отопления										46777,11					178,65	
Раздел 4. Система водоотведения (канализация)																
18	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы водоотведения (канализации) в подвалах	чел.-ч.	23,99	13,27	13,27				318,35	318,35					
19	ТЕРр65-10-1	Очистка канализационной сети: внутренней	100 м трубопрово	1,34 134 / 100	489,92	332,63	0,88			656,49	445,72	1,18		32,2	43,15	
20	ТЕР22-06-002-05	Пролив системы водоотведения	1 км трубопрово	0,134	622,51	350,35				83,42	46,95			32,5	4,36	
21	ТС-1-4-6	Герметизация соединительных участков	чел.-ч.	5,33	13,27	13,27				70,73	70,73					
22	ТЕРр65-8-2	Восстановление провисших участков п/эт канализационных труб диаметром: до 100 мм, применит.	100 м	0,18 18 / 100	945,01	776,23	17,55			170,1	139,72	3,16		61,9	11,14	
23	ТС-1-4-6	Обслуживание КНС	чел.-ч.	45,625	13,27	13,27				605,44	605,44					
Итого по разделу 4 Система водоотведения (канализация)										28009,01					58,65	
Раздел 5. Система электроснабжения																
24	ТС-1-4-6	Осмотр электросети, арматуры, эл. оборудования в подвалах	чел.-ч.	31,99	13,27	13,27				424,51	424,51					
25	ТС-1-4-6	Осмотр электросети, арматуры, эл. оборудования на л/клетках	чел.-ч.	29,99	13,27	13,27				397,97	397,97					
26	ТС-1-4-6	Осмотр вводов, наружной проводки здания	чел.-ч.	2	13,27	13,27				26,54	26,54					
27	ТС-1-4-6	Осмотр ВРУ МКД	чел.-ч.	3,99	13,27	13,27				52,95	52,95					
28	ТС-1-4-6	Снятие показаний ОПУ электроэнергии	чел.-ч.	1,99	13,27	13,27				26,41	26,41					
29	ТЕРр67-15-1	Ремонт силового предохранительного шкафа	100 шт.	0,01 1 / 100	6768,26	6768,26				67,68	67,68			556,6	5,57	
30	ТЕРр67-13-1	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	100 шт.	0,15 15 / 100	1467,71	1467,71				220,16	220,16			120,7	18,11	
31	ТЕРр67-5-1	Смена ламп: накаливания	100 шт.	0,4 40 / 100	253,44	76,54				101,38	30,62			7,1	2,84	
32	ТЕРр67-8-2	Смена светильников: с люминесцентными лампами	100 шт.	0,05 5 / 100	1985,73	1985,73				99,29	99,29			163,3	8,17	
33	ТССЦ-509-1365	Светильник светодиодный	шт.	5	69,58					347,9						
34	ТЕРр67-5-2	Смена ламп: люминесцентных	100 шт.	0,18 18 / 100	149,84	149,84				26,97	26,97			13,9	2,5	
35	ТЕРр67-4-4	Установка плафонов на светильники	100 шт.	0,18 18 / 100	106,59	106,59				19,19	19,19			10,81	1,95	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по разделу 5 Система электроснабжения										27880,64					39,14	
Раздел 6. ИТП (индивидуальный тепловой пункт)																
36	ТС-1-4-6	Осмотр инженерных вводов	чел.-ч.	1,33	13,27	13,27				17,65	17,65					
37	ТС-1-4-6	Осмотр ИТП	чел.-ч.	3,99	13,27	13,27				52,95	52,95					
38	ТЕРр65-13-2	Демонтаж: грязевиков (для проведения ревизии diam. 210 мм) (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) наружных сетей водопровода, канализации, теплоснабжения и газоснабжения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6)	100 шт.	0,02 2 / 100	1028,41	1028,41				20,57	20,57			95,4	1,91	
39	ТЕР18-06-002-06	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 210 мм (после проведения ревизии)	1 шт.	2	97,91	97,91				195,82	195,82			8,34	16,68	
40	ТЕРр65-13-2	Демонтаж: фильтров (для проведения ревизии) (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 шт.	0,05 (1+4) / 100	685,61	685,61				34,28	34,28			63,6	3,18	
41	ТЕР18-06-002-02	Установка фильтров наружным диаметром патрубков: до 40 мм (после проведения ревизии)	1 шт.	1	33,81	33,81				33,81	33,81			2,88	2,88	
42	ТЕР18-06-002-02	Установка фильтров наружным диаметром патрубков: до 57 мм (после проведения ревизии)	1 шт.	4	33,81	33,81				135,24	135,24			2,88	11,52	
43	ТЕРр65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия клапанов обратных 32мм+50мм)	100 шт. арматуры	0,04 (1+3) / 100	2274,96	1651,1	0,88			91	66,04	0,04		151,2	6,05	
44	ТЕРр65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия поворотного затвора 76мм)	100 шт. арматуры	0,01 1 / 100	2274,96	1651,1	0,88			22,75	16,51	0,01		151,2	1,51	
45	ТЕРм11-02-001-01	Демонтаж прибора, устанавливаемого на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг (для проведения ревизии регулятора температуры ГВС и отопления) (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	1 шт.	1	5,17	5,17				5,17	5,17			0,412	0,41	
46	ТЕРм11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг (после проведения ревизии регулятора температуры ГВС и отопления)	1 шт.	1	14,38	12,92				14,38	12,92			1,03	1,03	
47	ТЕР18-05-001-01	Демонтаж насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (для проведения ревизии) (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	1 насос	3	67,6	66,55	1,05			202,8	199,65	3,15		5,668	17	
48	ТЕР18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (после проведения ревизии)	1 насос	3	170,48	166,36	2,63			511,44	499,08	7,89		14,17	42,51	
49	ТС-1-4-6	Промывка-опрессовка ИТП	чел.-ч.	0,75	13,27	13,27				9,95	9,95					
50	смета	Промывка, ревизия, чистка и регулировка теплообменника на ГВС	1 установка	1	2998,8	2998,8				2998,8	2998,8			250,75	250,75	
51	ТЕРп07-10-015-02	Узел учета тепловой энергии (УУТЭ) без диспетчеризации	1 компл.	1	2774,86	2774,86				2774,86	2774,86			149,7	149,7	
Итого по разделу 6 ИТП (индивидуальный тепловой пункт)										94964,27					505,13	
Раздел 7. Водомерный узел																
52	ТЕР18-06-007-04	Демонтаж фильтров диаметром: 50 мм (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	10 фильтров	0,1 1 / 10	62,38	46,59	15,79			6,24	4,66	1,58		3,968	0,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----