

г. Салават, ул. Ленинградская, д. 57А

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на _____ Содержание инженерного оборудования МКД на 2020 год _____

Основание:

Сметная стоимость _____ 169,906 тыс. руб.

строительных работ _____ 132,641 тыс. руб.

монтажных работ _____ 21,255 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 10,359 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 509,4 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.						Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т
					Всего	В том числе			Обору- дование	Всего	В том числе					
						Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех			Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Система холодного водоснабжения (ХВС)																
1	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы холодного водоснабжения в подвалах	чел.-ч.	0,66	13,27	13,27				8,76	8,76					
2	ТС-1-4-6	Снятие показаний ОПУ холодного водоснабжения	чел.-ч.	1,99	13,27	13,27				26,41	26,41					
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения (ХВС)										440,24						
Раздел 2. Система горячего водоснабжения (ГВС)																
3	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы горячего водоснабжения в подвалах, чердаках	чел.-ч.	0,66	13,27	13,27				8,76	8,76					
4	ТЕРр65-23-2	Слив и наполнение водой системы ГВС: с осмотром системы	1000 м3 объема здания	22,048	13,69	13,69				301,84	301,84			1,27	28	
5	ТС-1-4-6	Регулировка системы ГВС	чел.-ч.	19,997	13,27	13,27				265,36	265,36					
Итого по разделу 2 Система горячего водоснабжения (ГВС)										7367					28	
Раздел 3. Система отопления																
6	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы отопления в подвалах и л/клетках, чердаках	чел.-ч.	0,66	13,27	13,27				8,76	8,76					
7	ТЕРр65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м3 объема здания	22,048	13,69	13,69				301,84	301,84			1,27	28	
8	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	9,84	123,36	73,75	43,31			1213,86	725,7	426,17		5,01	49,3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ТС-1-4-6	Регулировка системы отопления	чел.-ч.	19,997	13,27	13,27				265,36	265,36					
Итого по разделу 3 Система отопления										20701,08					77,3	
Раздел 4. Система водоотведения (канализация)																
10	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы водоотведения (канализации) в подвалах	чел.-ч.	0,66	13,27	13,27				8,76	8,76					
11	ТЕРр65-10-1	Очистка канализационной сети: внутренней	100 м трубопровода	1	489,92	332,63	0,88			489,92	332,63	0,88		32,2	32,2	
12	ТЕР22-06-002-05	Пролив системы водоотведения	1 км трубопровода	0,1	622,51	350,35				62,25	35,04			32,5	3,25	
13	ТС-1-4-6	Герметизация соединительных участков	чел.-ч.	2,9	13,27	13,27				38,48	38,48					
Итого по разделу 4 Система водоотведения (канализация)										7845,67					35,45	
Раздел 5. Система электроснабжения																
14	ТС-1-4-6	Осмотр электросети, арматуры, эл. оборудования в подвалах	чел.-ч.	0,66	13,27	13,27				8,76	8,76					
15	ТС-1-4-6	Осмотр электросети, арматуры, эл. оборудования на л/клетках	чел.-ч.	47,99	13,27	13,27				636,83	636,83					
16	ТС-1-4-6	Осмотр вводов, наружной проводки здания	чел.-ч.	2	13,27	13,27				26,54	26,54					
17	ТС-1-4-6	Осмотр ВРУ МКД	чел.-ч.	3,99	13,27	13,27				52,95	52,95					
18	ТС-1-4-6	Снятие показаний ОПУ электроэнергии	чел.-ч.	1,99	13,27	13,27				26,41	26,41					
19	ТЕРр67-15-1	Ремонт силового предохранительного шкафа	100 шт.	0,01	6768,26	6768,26				67,68	67,68			556,6	5,57	
20	ТЕРр67-13-1	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	100 шт.	0,24	1467,71	1467,71				352,25	352,25			120,7	28,97	
21	ТЕРр67-5-1	Смена ламп: накаливания	100 шт.	0,12	253,44	76,54				30,41	9,18			7,1	0,85	
Итого по разделу 5 Система электроснабжения										21255,02					35,39	
Раздел 6. ИТП (индивидуальный тепловой пункт)																
22	ТС-1-4-6	Осмотр инженерных вводов	чел.-ч.	1,33	13,27	13,27				17,65	17,65					
23	ТС-1-4-6	Осмотр ИТП	чел.-ч.	3,99	13,27	13,27				52,95	52,95					
24	ТЕРр65-13-2	Демонтаж: фильтров (для проведения ревизии)	100 шт.	0,04	685,61	685,61				27,42	27,42			63,6	2,54	
25	ТЕР18-06-002-02	Установка фильтров наружным диаметром патрубков: до 40 мм (после проведения ревизии)	1 шт.	2	43,56	33,81	0,88			87,12	67,62	1,76		2,88	5,76	
26	ТЕР18-06-002-03	Установка фильтров наружным диаметром патрубков: до 89 мм (после проведения ревизии)	1 шт.	2	95,6	45,79	1,76			191,2	91,58	3,52		3,9	7,8	
27	ТЕРр65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия клапанов обратных 32мм+50мм)	100 шт. арматуры	0,03	3926,07	3302,21	0,88			117,78	99,07	0,03		302,4	9,07	
28	ТС-1-4-6	Промывка-опрессовка ИТП	чел.-ч.	0,75	13,27	13,27				9,95	9,95					
29	ТЕРр65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия регулятора температуры ГВС)	100 шт. арматуры	0,01	3926,07	3302,21	0,88			39,26	33,02	0,01		302,4	3,02	
30	ТЕР18-05-001-01	Демонтаж насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (для проведения ревизии)	1 насос	2	67,6	66,55	1,05			135,2	133,1	2,1		5,668	11,34	
31	ТЕР18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (после проведения ревизии)	1 насос	2	170,48	166,36	2,63			340,96	332,72	5,26		14,17	28,34	
32	ТЕРп07-10-015-02	Узел учета тепловой энергии (УУТЭ) без диспетчеризации	1 компл.	1	4537,94	4537,94				4537,94	4537,94			264	264	
Итого по разделу 6 ИТП (индивидуальный тепловой пункт)										75722,47					331,87	
Раздел 7. Водомерный узел																
33	ТЕР18-06-007-04	Демонтаж фильтров диаметром: 50 мм	10 фильтров	0,1	62,38	46,59	15,79			6,24	4,66	1,58		3,968	0,4	
34	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром: 50 мм	10 фильтров	0,1	155,94	116,46	39,48			15,59	11,65	3,94		9,92	0,99	
35	ТС-1-4-6	Осмотр водомерного узла	чел.-ч.	3,99	13,27	13,27				52,95	52,95					
36	ТС-1-4-6	Опрессовка элеватора	чел.-ч.	0,58	13,27	13,27				7,7	7,7					
Итого по разделу 7 Водомерный узел										1025,04					1,39	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 8. Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета коммунальных ресурсов																
37	ТС-10-4-1	Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета холодного водоснабжения	чел.-ч	41,75	12,91	12,91				538,99	538,99					
38	ТС-10-4-1	Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета горячего водоснабжения	чел.-ч	41,75	12,91	12,91				538,99	538,99					
39	ТС-10-4-1	Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета электроэнергии	чел.-ч	22,71	12,91	12,91				293,19	293,19					
Итого по разделу 8 Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета коммунальных ресурсов										19539,19						
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										11213,27	10359,45	445,25			509,4	
Накладные расходы										8363,22						
Сметная прибыль										5436,93						
ВСЕГО по смете										169905,51					509,4	