

г. Салават, ул. Уфимская, 122Б

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на Содержание инженерного оборудования на 2020 год
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 261,306 тыс. руб.

строительных работ _____ 192,205 тыс. руб.

монтажных работ _____ 54,903 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 14,073 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 626,98 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса обору- дования, т
					Всего	В том числе			Обору- дование	Всего	В том числе					
						Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех			Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Система холодного водоснабжения (ХВС)																
1	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы холодного водоснабжения в подвалах	чел.-ч.	23,99	13,27	13,27				318,35	318,35					
2	ТС-1-4-6	Снятие показаний ОПУ холодного водоснабжения	чел.-ч.	1,99	13,27	13,27				26,41	26,41					
3	ТЕРр66-24-2	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м2	0,00045	200,74	200,74				0,09	0,09			19,1	0,01	
4	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	0,1521	1396,49	232,61	57,04			212,41	35,38	8,68		18,85	2,87	
5	ТЕРр65-5-2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	100 шт.	0,05	1311,77	1181,41	10,53			65,59	59,07	0,53		103	5,15	
6	ТССЦ-302-0064	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм	шт.	5	76,39					381,95						
7	ТЕРр62-32-1	Покраска резьбовых соединений	100 м2	0,00157	1065,6	641,93	0,88			1,67	1,01			62,75	0,1	
8	ТЕРр65-16-2	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 сгонов	0,05	2632,57	500,45	1,58	0,82		131,63	25,02	0,08	0,04	41,6	2,08	
Итого по разделу 1 Система холодного водоснабжения (ХВС)										9748,37					10,21	
Раздел 2. Система горячего водоснабжения (ГВС)																
9	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы горячего водоснабжения в подвалах, чердаках	чел.-ч.	23,99	13,27	13,27				318,35	318,35					
10	ТЕРр65-23-2	Слив и наполнение водой системы ГВС: с осмотром системы	1000 м3 объема здания	23,552	13,69	13,69				322,43	322,43			1,27	29,91	
11	ТС-1-4-6	Регулировка системы ГВС	чел.-ч.	19,997	13,27	13,27				265,36	265,36					
12	ТЕРр66-24-2	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м2	0,0003	200,74	200,74				0,06	0,06			19,1	0,01	
13	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	0,1014	1396,49	232,61	57,04			141,6	23,59	5,78		18,85	1,91	
Итого по разделу 2 Система горячего водоснабжения (ГВС)										12601,24					31,83	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 3. Система отопления																
14	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы отопления в подвалах и л/клетках, чердаках	чел.-ч.	23,99	13,27	13,27				318,35	318,35					
15	ТЕРр65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м3 объема здания	23,552	13,69	13,69				322,43	322,43			1,27	29,91	
16	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	11,14	123,36	73,75	43,31			1374,23	821,58	482,47		5,01	55,81	
17	ТС-1-4-6	Регулировка системы отопления	чел.-ч.	19,997	13,27	13,27				265,36	265,36					
18	ТЕРр65-5-1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.	0,34	1002,04	929,07	4,39			340,69	315,88	1,49		81	27,54	
19	ТССЦ-302-0062	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	шт.	19	32,46					616,74						
20	ТССЦ-302-0063	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	шт.	15	48,35					725,25						
21	ТЕРр66-24-2	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м2	0,00075	200,74	200,74				0,15	0,15			19,1	0,01	
22	ТЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	0,2535	1396,49	232,61	57,04			354,01	58,97	14,46		18,85	4,78	
23	ТЕРр62-32-1	Покраска резьбовых соединений	100 м2	0,0038	1065,6	641,93	0,88			4,05	2,44			62,75	0,24	
24	ТЕРр65-16-1	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	100 сгонов	0,34	1804,77	345,26	0,63	0,33		613,62	117,39	0,21	0,11	28,7	9,76	
Итого по разделу 3 Система отопления										47634,34					128,05	
Раздел 4. Система водоотведения (канализация)																
25	ТС-1-4-6	Осмотр инженерного оборудования системы водоотведения (канализации) в подвалах	чел.-ч.	23,99	13,27	13,27				318,35	318,35					
26	ТЕРр65-10-1	Очистка канализационной сети: внутренней	100 м трубопровода	1	489,92	332,63	0,88			489,92	332,63	0,88		32,2	32,2	
27	ТЕР22-06-002-05	Пролив системы водоотведения	1 км трубопровода	0,1	622,51	350,35				62,25	35,04			32,5	3,25	
28	ТС-1-4-6	Герметизация соединительных участков	чел.-ч.	5,3	13,27	13,27				70,33	70,33					
29	ТЕРр65-8-2	Восстановление провисших участков п/эт канализационных труб диаметром: до 100 мм, применит.	100 м	0,18	951,34	776,23	23,88	3,27		171,24	139,72	4,3	0,59	61,9	11,14	
Итого по разделу 4 Система водоотведения (канализация)										16023,97					46,59	
Раздел 5. Система электроснабжения																
30	ТС-1-4-6	Осмотр электросети, арматуры, эл. оборудования в подвалах	чел.-ч.	31,99	13,27	13,27				424,51	424,51					
31	ТС-1-4-6	Осмотр электросети, арматуры, эл. оборудования на л/клетках	чел.-ч.	59,96	13,27	13,27				795,67	795,67					
32	ТС-1-4-6	Осмотр вводов, наружной проводки здания	чел.-ч.	2	13,27	13,27				26,54	26,54					
33	ТС-1-4-6	Осмотр ВРУ МКД	чел.-ч.	7,99	13,27	13,27				106,03	106,03					
34	ТС-1-4-6	Снятие показаний ОПУ электроэнергии	чел.-ч.	3,99	13,27	13,27				52,95	52,95					
35	ТЕРр67-15-1	Ремонт силового предохранительного шкафа	100 шт.	0,02	6768,26	6768,26				135,37	135,37			556,6	11,13	
36	ТЕРр67-13-1	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	100 шт.	0,3	1467,71	1467,71				440,31	440,31			120,7	36,21	
37	ТЕРр67-5-1	Смена ламп: накаливания	100 шт.	0,4	253,44	76,54				101,38	30,62			7,1	2,84	
38	ТЕРр67-5-2	Смена светодиодных ламп в подвале	100 шт.	0,42	816,24	149,84				342,82	62,93			13,9	5,84	
39	ТЕРр67-8-2	Смена светодиодных светильников	100 шт.	0,05	39835,26	1985,73	2,53	1,31		1991,76	99,29	0,13	0,07	163,3	8,17	
Итого по разделу 5 Система электроснабжения										54903,28					64,19	
Раздел 6. ИТП (индивидуальный тепловой пункт)																
40	ТС-1-4-6	Осмотр инженерных вводов	чел.-ч.	1,33	13,27	13,27				17,65	17,65					
41	ТС-1-4-6	Осмотр ИТП	чел.-ч.	3,99	13,27	13,27				52,95	52,95					
42	ТЕРр65-13-2	Демонтаж: фильтров (для проведения ревизии)	100 шт.	0,02	685,61	685,61				13,71	13,71			63,6	1,27	
43	ТЕР18-06-002-03	Установка фильтров наружным диаметром патрубков: до 89 мм (после проведения ревизии)	1 шт.	2	95,6	45,79	1,76			191,2	91,58	3,52		3,9	7,8	
44	ТЕРр65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия баллорексов Ду-20мм)	100 шт. арматуры	0,01	3926,07	3302,21	0,88			39,26	33,02	0,01		302,4	3,02	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
45	ТЕРp65-18-1	Ремонт арматуры диаметром: до 100 мм без снятия с места, применит. (ревизия клапанов обратных 32мм+50мм)	100 шт. арматуры	0,03	3926,07	3302,21	0,88			117,78	99,07	0,03		302,4	9,07	
46	ТЕР18-05-001-01	Демонтаж насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (для проведения ревизии)	1 насос	3	67,6	66,55	1,05			202,8	199,65	3,15		5,668	17	
47	ТЕР18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (после проведения ревизии)	1 насос	3	170,48	166,36	2,63			511,44	499,08	7,89		14,17	42,51	
48	ТС-1-4-6	Промывка-опрессовка ИТП	чел.-ч.	0,75	13,27	13,27				9,95	9,95					
49	ТЕРм11-02-001-01	Демонтаж прибора, устанавливаемого на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг (для проведения ревизии регулятора температуры ГВС и отопления)	1 шт.	1	5,17	5,17				5,17	5,17			0,412	0,41	
50	ТЕРм11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг (после проведения ревизии регулятора температуры ГВС и отопления)	1 шт.	1	14,38	12,92				14,38	12,92			1,03	1,03	
51	ТЕРп07-10-015-02	Узел учета тепловой энергии (УУТЭ) без диспетчеризации	1 компл.	1	4537,94	4537,94				4537,94	4537,94			264	264	
Итого по разделу 6 ИТП (индивидуальный тепловой пункт)										78296,63					346,11	
Раздел 7. Водомерный узел																
52	ТС-1-4-6	Осмотр водомерного узла	чел.-ч.	3,99	13,27	13,27				52,95	52,95					
53	ТС-1-4-6	Опрессовка элеватора	чел.-ч.	0,58	13,27	13,27				7,7	7,7					
Итого по разделу 7 Водомерный узел										759,21						
Раздел 8. Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета коммунальных ресурсов																
54	ТС-10-4-1	Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета холодного водоснабжения	чел.-ч	51,1	12,91	12,91				659,7	659,7					
55	ТС-10-4-1	Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета горячего водоснабжения	чел.-ч	51,1	12,91	12,91				659,7	659,7					
56	ТС-10-4-1	Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета электроэнергии	чел.-ч	33,4	12,91	12,91				431,19	431,19					
Итого по разделу 8 Осмотр и снятие показаний внутриквартирных приборов учета коммунальных ресурсов										27141,18						
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										20175,68	14071,89	533,61	0,81		626,98	
Накладные расходы										11561,55						
Сметная прибыль										7535,55						
ВСЕГО по смете										261306,16					626,98	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----